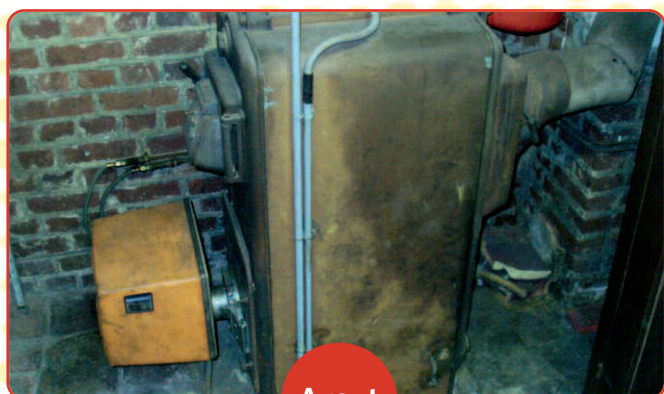


Exemple de logement rénové avec le Programme d'Intérêt Général « Habiter Mieux » du Pays du Cambrésis



Mme H. avait besoin de réaliser des travaux dans sa maison. Elle nous raconte son projet.

« J'écoute beaucoup la radio et j'y ai entendu parler des aides financières pour rénover sa maison. Ça m'intéressait car il fallait changer la chaudière vieille de 40 ans. Je me suis dans un premier temps renseignée à l'Espace Info Energie du Pays du Cambrésis, qui m'a orientée vers Habitat & Développement avec qui j'ai réalisé la demande de subvention. »



Avant



Un audit énergétique du logement est réalisé par Habitat & Développement : cet audit permet d'étudier plusieurs solutions de travaux, en détaillant dans chaque cas le coût des travaux, les économies d'énergie, les aides financières possibles.

Mme H. porte son choix sur un bouquet de 2 travaux :

- le remplacement de la chaudière avec production d'eau chaude
- l'isolation de la toiture

« J'ai choisi ces travaux, d'une part parce qu'ils étaient nécessaires, mais aussi parce qu'ils permettaient de diminuer les consommations d'énergie de 50 %. J'ai ensuite sollicité des entreprises locales pour obtenir des devis. Pour la toiture, l'entreprise m'a proposé d'utiliser un isolant en fibres de bois. Compte-tenu du confort apporté en hiver mais aussi en été, j'ai accepté cette solution. »

Après



Chronologie du projet



Coût des travaux

Dépenses TTC :

Chaudière : **6 730 €**

Toiture et isolation : **26 010 €**

TOTAL DES TRAVAUX
32 740 €

Aides financières obtenues

Agence nationale de l'habitat (Anah) : **10 000 €**
Aide « Habiter Mieux » : **2 500 €**
Pays du Cambrésis : **500 €**
Conseil Régional Nord-Pas de Calais : **2 000 €**

TOTAL DES AIDES FINANCIERES
15 000 €

Les subventions représentent 46 % du coût des travaux. Le reste a été financé grâce à un prêt bancaire.

« Le coût des travaux était important. Les aides du programme m'ont donc vraiment aidé à concrétiser mon projet. »

Et votre confort, est-il meilleur ? « Je n'ai pas encore passé un hiver avec ces travaux, mais j'ai déjà ressenti des améliorations. L'eau chaude est maintenant disponible plus rapidement, et il y en a pour tout le monde quand je reçois ma famille. Le confort est aussi bien meilleur dans les combles : l'isolant atténue les surchauffes et les bruits extérieurs. »

Pour réussir votre demande de subvention

CONTACT

Prenez contact avec l'opérateur Habitat & Développement pour préparer votre projet (l'accompagnement est gratuit)

ACCOMPAGNEMENT

Ne signez pas les devis avant d'avoir vérifié avec l'opérateur le respect des exigences techniques du Programme d'Intérêt Général « Habiter Mieux »

DOSSIER COMPLET

Ne commencez pas les travaux avant d'avoir déposé le dossier complet de demande de subvention.

Coordonnées d'Habitat & Développement :

15 place du 9 octobre, 59400 Cambrai • **TÉL. : 09 51 54 86 37** • **E-mail : pigcambresis@hdgi.fr**
Permanences mensuelles à Busigny, Masnières, Le Cateau-Cambrésis, Caudry, Iwuy et Solesmes
+ d'informations : www.lecambresisenprojet.com



Plan 100 000 logements

