

**BUREAU DU SYNDICAT MIXTE DU PÔLE D'EQUILIBRE TERRITORIAL ET RURAL DU PAYS DU  
CAMBRESIS**

**Première convocation en date du seize juin deux mille vingt-trois adressée en application de l'article L2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriale.**

Le vingt-deux juin deux mille vingt-trois les membres du Bureau du Syndicat Mixte du PETR du Pays du Cambrésis se sont réunis, à 10h00, en salle Matisse, espace Cambrésis, sous la Présidence de Monsieur Sylvain TRANOY.

17 membres sont présents, le quorum est atteint.

Membres présents (17)

1. Madame DEPREZ Marie-José, Clary
2. Monsieur DENOYELLE Jacques, Thun Lévêque
3. Monsieur DEVILLERS, Cambrai représenté  
Madame SAYDON
4. Monsieur DHANEUS Michel, Saint-Martin-sur-Ecaillon
5. Monsieur DOBREMETS, Cambrai représenté  
Monsieur IVANEC
6. Madame DUBUIS Bernadette, Maurois
7. Monsieur DUEZ Pascal, Villers en Cauchies
8. Monsieur ESCARTIN Didier, Vice- Président au Pays, Escarmain
9. Monsieur HENNEQUART Michel, Conseiller délégué au Pays, Mazinghien
10. Monsieur MODARELLI Joseph, Le Cateau Cambrésis
11. Monsieur MOMPACH Pascal, Vice-Président au Pays, Doignies
12. Monsieur NOBLECOURT Francis, Masnières  
Monsieur PRETTRE Michel, Aubencheul au Bac
13. Madame RIBES Laurence, Vice- Présidente au Pays, Montay
14. Monsieur RICHARD Jérémy, Troisvilles
15. Madame RICHOMME Liliane, Caudry
16. Madame RINGEVAL Maryvone, Raillencourt Saint Oile
17. Monsieur TRANOY Sylvain, Président du Pays

Membres excusés

*Membres du Bureau*

- Monsieur BASQUIN Alexandre, Vice-Président au Pays, Avesnes lez Aubert
- Monsieur BISIAUX Christophe, Capelle sur Ecaillon
- Monsieur BRICOUT Frédéric, Caudry
- Monsieur COQUELLE Guy, Proville
- Monsieur DHERBECOURT Eddy, Awoingt
- Monsieur IVANEC Bruno, Fontaine Notre Dame suppléé par Monsieur DOBREMETS

- Monsieur LANGLAIS Marc, les Rues des Vignes
- Monsieur OLIVIER Jacques, Vice- Président au Pays, Bertry
- Monsieur QUONIOU Henri, Saint Souplet
- Madame SAYDON Laurence, Cambrai suppléée par Monsieur DEVILLERS

*Présidents des EPCI*

- Monsieur SAGNIEZ Paul, Solesmes, CCPS
- Monsieur SIMEON Serge, Le Cateau Cambrésis, CA2C
- Monsieur SIEGLER Nicolas, Cambrai, CAC

- Monsieur MESSIEN, Président du conseil de développement

**Objet : Avis sur le projet arrêté du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Quiévy**

Vu la délibération du 23 novembre 2012 approuvant le Schéma de Cohérence Territoriale du Cambrésis,

Vu la délibération du 04 Novembre 2020 déléguant du Comité Syndical au Bureau, les avis sur les PLU arrêtés,

Conformément à l'article L153-16 du Code de l'Urbanisme relatif à l'avis des Personnes Publiques Associées,

Vu le projet de Plan Local d'Urbanisme de la commune de Quiévy arrêté en date du 11 avril 2023

Vu l'avis proposé par la commission urbanisme à la suite de l'examen du projet de PLU de Quiévy en date du 19 juin 2023

**Le Bureau du Syndicat Mixte du Pôle d'Équilibre Territorial et Rural du Pays du Cambrésis, après en avoir délibéré émet à l'unanimité un avis favorable sur le Plan Local d'Urbanisme arrêté de la commune de Quiévy.**

**Cette décision est cependant soumise à la réalisation de modifications liées à des incompatibilités mineures :**

- Veiller à bien identifier, s'il en existe, les bâtiments classés en zone A qui seraient susceptibles de changer de destination pour permettre leur reconversion en cas de cessation d'activité agricole ;
- Les différentes pièces du dossier doivent être mises en cohérence notamment concernant l'objectif démographique, la justification des besoins économiques, le patrimoine bâti et naturel ;
- Le rapport de présentation mériterait d'être complété afin de mieux identifier les friches existantes sur la commune et mieux justifier de la préservation de la ressource en eau ;
- Le règlement graphique pourrait être complété pour une meilleure prise en compte des zones humides

ADOpte A L'UNANIMITE

Le Président,



Sylvain TRANOY



Publié le ..... - 5 JUIL. 2023 .....

Certifié exécutoire le ..... - 5 JUIL. 2023 .....